

CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE
RESOLUCION No. 1101 DE DICIEMBRE 27 del 2002
RESOLUCION No. 0104 DE FEBRERO 26 DE 2014

**CONSTANCIA DE FRACASO Y ACUERDO BILATERAL DEL TRAMITE DE
NEGOCIACION DE DEUDAS DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO
COMERCIANTE Y DE LA PEQUEÑA COMERCIANTE**

DEUDOR: [REDACTED]

FECHA SOLICITUD: **Noviembre 13 de 2025**
FECHA DE ADMISION: **Noviembre 24 de 2025**
FECHA DE AUDIENCIA: **Abril 06 de 2026**
DIAS TRANSCURRIDOS: **63 días**

En Cali, a los 06 días del mes de Abril de 2026, siendo las 02:00 p.m., se reunieron en Audiencia en el Centro de Conciliación [REDACTED], las siguientes personas:

[REDACTED] identificado con la [REDACTED] actuando en calidad de deudor con celular: 3013530777 y email: [REDACTED] quien confirió poder en la audiencia al **Dr. FELIPE RUBIO LOPEZ CC No. 1.144.084.649 y T.P. No. 297.400 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar conforme al poder otorgado con celular: 3102921596 y email: 50spendientes@gmail.com

BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7, Representada legalmente por **CAROLINA ABELLO OTALORA CC No. 22.461.911**, quien confiere poder a la **Dra. MARIA PAULA TREJOS VEGA CC No. 1.057.604.866 y T.P No. 376.104 C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor y cesionarios de Rappipay Cía. de Financiamiento, celular: 3102275481y email: insolvencias.juridico@aecsa.co y insolvencias.davivienda@aecsa.co

BANCO AV VILLAS S.A. NIT. 860.035.827-5, Representada legalmente por **BERNARDO PARRA ENRIQUEZ CC No. 10.592.131**, quien confiere poder a la **Dra. PAOLA ANDREA MATIZ LUGO CC No. 67.022.180 y T.P. No. 240.992 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, con celular: Cel 3104714739 y email: matizp@bancoavvillas.com.co

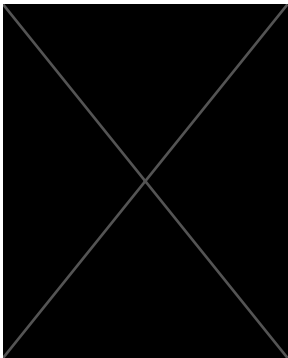
DAVIBANK S.A. (SCOTIABANK COLPATRIA) NIT. 860.034.594-1, Representada legalmente por **MARIA ANGELA JAQUE DELGADO CC No. 52.178.778**, quien confiere poder a la entidad **VELEZ ASESORES & CIA LTDA NIT. 805.005.021-8**, para esta audiencia asiste la **Dra. ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO CC No. 31.885.918 y T.P. No. 47.123 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, email: anacristinavelez@velezasesores.com

BANCO DE BOGOTA S.A. NIT. 860.002.964-4, Representada legalmente **CESAR EUCLIDES CASTELLANS PABON CC No. 88.155.591**, quien otorga poder general a la **Dra. DIANA MILENA HERRERA OCHOA CC No. 65.768.386 y T.P. No. 224.440 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, email: dherre3@megaline.com.co y dianamhochoa@gmail.com

BENEFICIAR ENTIDAD COOPERATIVA NIT. 860.518.350-8, Representada legalmente por **EDGAR GONZALEZ BARON CC No. 6.773.946**, quien confiere poder al **Dr. LUIS MARIO ALVAREZ GAITÁN CC No. 79.364.543 y T.P. No. 448.386 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, con Celular: 3208033455 y email: gerenciageneral@beneficiar.com.co, juridico@beneficiar.com.co y asistentefinanciero@beneficiar.com.co

BANCO DE OCCIDENTE S.A. NIT. 890.300.279-4, Representada legalmente por **LEILAM ARANGO DUEÑAS CC No. 38.557.437**, para esta audiencia asiste como





agente oficioso la **Dra. AMANDA ZULEIMA NICHROY MONTANCHEZ CC No. 1.085.338.914 y T.P. No. 427.451 del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería en calidad de acreedor con email: juridico.cali@collect.center y juridico.cali2@collect.center

HECTOR ANDRES PEREA CC No. 1.130.619.538, a quien se le reconoce personería en calidad de acreedor, con email: andresp0617@hotmail.com.

Dr. [REDACTED] identificado con [REDACTED] y T.P. [REDACTED] actuando como Conciliador designado por el Centro de Conciliación Fundafas, email: [REDACTED]

Se deja constancia que no asistieron a la audiencia:

- **BANCO UNION S.A.**
- **BANCO FALABELLA S.A.**
- **NU. COLOMBIA S.A.**
- **TUYA CIA DE FINANCIAMIENTO S.A.**

OBJETO DE LA AUDIENCIA

Conforme al título IV la ley 1564 de 2012 y la Ley 2445 de 2025 se adelanta la presente audiencia de conciliación dentro del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante solicitada por el señor [REDACTED] admitida mediante Oficio No. 1597-2025 del 24 de Noviembre de 2025.

RESULTADO DE LA AUDIENCIA

Se da inicio a la audiencia virtual de conformidad con la Ley 2213 de 2022, y seguidamente el suscrito conciliador procede a explicar a los asistentes los alcances de la conciliación y el procedimiento a seguir en esta clase de trámites.

Se deja constancia que la relación definitiva de acreencias es la siguiente:

CLASE	ACREEDOR	OBLIGACION #	CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	INTERESES MORA	OTROS	TOTAL
3	BANCO DAVIVIENDA	***7576	\$ 88.959.715	\$ 1.305.437	\$ 2.262	\$ 103.038	\$ 90.370.452
3	BANCO DAVIVIENDA	***1788	\$ 4.542.529	\$ 82.733	\$ 437	\$ 11.505	\$ 4.637.204
3	BANCO DAVIVIENDA	RAPPY 4728	\$ 5.878.155	\$ 26.261	\$ -	\$ -	\$ 5.904.416
3	BANCO DAVIVIENDA	***2332	\$ 29.562.164	\$ 600.015	\$ 4.655	\$ 152.624	\$ 30.319.458
5	BANCO AV VILLAS	***6087	\$ 109.017.334	\$ 7.910.680	\$ 680.966	\$ 495.236	\$ 118.104.216
5	BANCO AV VILLAS	***9394	\$ 1.704.468	\$ 64.458	\$ 201	\$ 14.340	\$ 1.783.467
5	DAVIBANK	***2214	\$ 28.924.233	\$ 88.096	\$ -	\$ -	\$ 29.012.329
5	BANCO DE BOGOTA	***2763	\$ 35.268.453	\$ 595.556	\$ -	\$ -	\$ 35.864.009
5	BENEFICIAR COOP	*852537	\$ 5.064.692	\$ 259.116	\$ 12.095	\$ 9.684	\$ 5.345.587
5	BANCO DE OCCIDENTE	***3108 D	\$ 420.955	\$ 44.528	\$ 5.394	\$ -	\$ 470.877
5	BANCO DE OCCIDENTE	***3108 P	\$ 9.497.521	\$ 477.890	\$ 13.843	\$ -	\$ 9.989.254
5	BANCO DE OCCIDENTE	***3040	\$ 24.522.275	\$ 1.192.201	\$ 146.734	\$ -	\$ 25.861.210
5	BANCO UNION	***5470	\$ 2.846.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.846.000
5	BANCO FALABELLA	***8000	\$ 8.822.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.822.000
5	NU. COLOMBIA	***1901	\$ 8.466.558	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.466.558
5	TUYA CIA	***3222	\$ 396.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 396.000
5	HECTOR A. PEREA	PERSONAL	\$ 4.000.000	\$ -	\$ 920.000	\$ -	\$ 4.920.000
TOTALES			\$ 367.893.052	\$ 12.646.971	\$ 1.786.587	\$ 786.427	\$ 383.113.037



Para efectos de votación, los coeficientes de participación de los acreedores son:

CLASE	NOMBRE DEL ACREEDOR	CAPITAL	COEFICIENTE
3	BANCO DAVIVIENDA	\$ 128.942.563	35,05
5	BANCO AV VILLAS	\$ 110.721.802	30,10
5	DAVIBANK	\$ 28.924.233	7,86
5	BANCO DE BOGOTA	\$ 35.268.453	9,59
5	BENEFICIAR COOP	\$ 5.064.692	1,38
5	BANCO DE OCCIDENTE	\$ 34.440.751	9,36
5	BANCO UNION	\$ 2.846.000	0,77
5	BANCO FALABELLA	\$ 8.822.000	2,40
5	NU. COLOMBIA	\$ 8.466.558	2,30
5	TUYA CIA	\$ 396.000	0,11
5	HECTOR A. PEREA	\$ 4.000.000	1,09
	TOTAL	\$ 367.893.052	100,00

PROPUESTA DE PAGO

Se continua con el desarrollo de los numerales 5, 6 y 7 del art. 19 de la Ley 2445 de 2025 que modificó el art. 550 del C.G.P., que estipula que el deudor exponga su propuesta de pago, por tanto, se corre traslado a los acreedores de la propuesta de pago proyectada y remitida a cada acreedor, con acuerdo bilateral para el Banco Davivienda y que consiste en:

Aspectos clave de la propuesta:

- Se garantiza un cronograma claro, con fechas y valores definidos.
- Se prioriza el cumplimiento puntual de las cuotas acordadas.
- La propuesta fue diseñada con mi acompañamiento como abogado, lo que le da respaldo técnico y jurídico.
- Todos los acreedores están siendo tratados bajo condiciones de igualdad y proporcionalidad.
- El plazo solicitado es de doscientas cuarenta cuotas con reconocimiento de intereses del 1,0% N.M. para el acreedor de tercera clase (**ACUERDO BILATERAL**) y del 0,5% N.M. para los acreedores de quinta clase.
- Solicita la condonación total por parte de los acreedores de los intereses de mora, intereses corrientes y honorarios de casas de cobranzas y de abogados causados con anterioridad y hasta la culminación del procedimiento de insolvencia.
- Al acreedor de tercera clase, esto es **DAVIVIENDA**, se solicita realizar el **ACUERDO BILATERAL** con el cual se le cancelará en ciento veinte cuotas a partir del 30/04/2026 en cuotas iguales de \$1.882.821 reconociendo un interés del 1,0% N.M. El deudor se compromete a pagar **adicionalmente** el valor del seguro de vida, incendio y terremoto.
- A los acreedores de quinta clase se les comenzará a cancelar desde el 30/04/2036 en un plazo de ciento veinte cuotas iguales de \$2.652.838 reconociendo un interés del 0,5% N.M. en las proporciones del documento Excel adjunto.

Se corre traslado a los acreedores, donde los acreedores quirografarios presentes en la audiencia votaron negativamente dicha propuesta de pago.

Acto seguido, el apoderado judicial del deudor manifiesta que su poderdante desea realizar el acuerdo bilateral con el Banco Davivienda conforme a la propuesta remitida,

por consiguiente, el suscrito Conciliador se procede con la votación de la propuesta de pago realizando acuerdo bilateral con el Banco de Davivienda.

VOTACION DE LA PROPUESTA DE PAGO

CLASE	NOMBRE DEL ACREEDOR	CAPITAL	COEFICIENTE	VOTACION
3	BANCO DAVIVIENDA	\$ 128.942.563	35,05	POSITIVO
5	BANCO AV VILLAS	\$ 110.721.802	30,10	NEGATIVO
5	DAVIBANK	\$ 28.924.233	7,86	NEGATIVO
5	BANCO DE BOGOTA	\$ 35.268.453	9,59	NEGATIVO
5	BENEFICIAR COOP	\$ 5.064.692	1,38	NEGATIVO
5	BANCO DE OCCIDENTE	\$ 34.440.751	9,36	AUSENTE
5	BANCO UNION	\$ 2.846.000	0,77	AUSENTE
5	BANCO FALABELLA	\$ 8.822.000	2,40	AUSENTE
5	NU. COLOMBIA	\$ 8.466.558	2,30	AUSENTE
5	TUYA CIA	\$ 396.000	0,11	AUSENTE
5	HECTOR A. PEREA	\$ 4.000.000	1,09	NEGATIVO
	TOTAL	\$ 367.893.052	100,00	

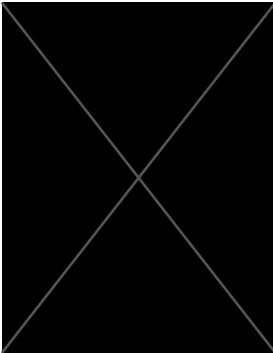
VOTOS POSITIVOS ACUERDO BILATERAL: 35.05%
VOTOS NEGATIVOS QUIROGRAFARIOS: 50.02%
VOTOS AUSENTES DE QUIROGRAFARIOS: 14.94%

ACUERDO BILATERAL

De conformidad con el numeral 3 del art. 553 del C.G.P., modificado por el art. 21 de la Ley 2445/2025, la deudora insolvente y el acreedor Banco de Bogotá llegaron a un acuerdo bilateral en los siguientes términos:

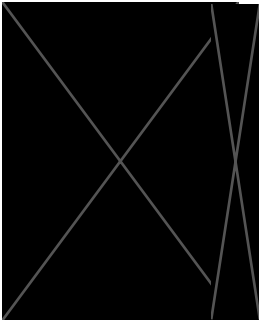
PRIMERO: El deudor insolvente [REDACTED] se compromete a pagar el capital, los intereses y seguros causados reconocidos dentro del trámite de negociación de deudas que corresponde a la suma de **\$131.233.573**, los cuales pagará en un plazo de 120 cuotas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 1% N.M. comenzando con los pagos el **30/04/2026** hasta el **31/03/2036** y adicionalmente se compromete a pagar el valor de los seguros de vida, incendio y terremoto así:

FECHAS	CUOTA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
				\$ 131.233.573	0
30/04/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.312.336	\$ 570.485	\$ 130.663.088	1
31/05/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.306.631	\$ 576.190	\$ 130.086.899	2
30/06/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.300.869	\$ 581.952	\$ 129.504.947	3
31/07/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.295.049	\$ 587.771	\$ 128.917.176	4
31/08/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.289.172	\$ 593.649	\$ 128.323.527	5
30/09/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.283.235	\$ 599.585	\$ 127.723.942	6
31/10/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.277.239	\$ 605.581	\$ 127.118.361	7
30/11/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.271.184	\$ 611.637	\$ 126.506.724	8
31/12/2026	\$ 1.882.821	\$ 1.265.067	\$ 617.753	\$ 125.888.971	9
31/01/2027	\$ 1.882.821	\$ 1.258.890	\$ 623.931	\$ 125.265.040	10
28/02/2027	\$ 1.882.821	\$ 1.252.650	\$ 630.170	\$ 124.634.870	11



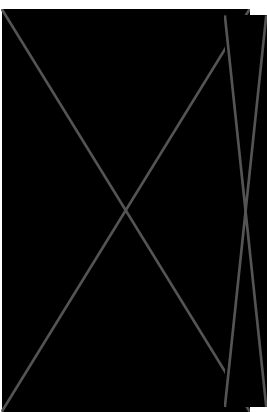
31/03/2027	\$	1.882.821	\$	1.246.349	\$	636.472	\$	123.998.398	12
30/04/2027	\$	1.882.821	\$	1.239.984	\$	642.837	\$	123.355.561	13
31/05/2027	\$	1.882.821	\$	1.233.556	\$	649.265	\$	122.706.297	14
30/06/2027	\$	1.882.821	\$	1.227.063	\$	655.758	\$	122.050.539	15
31/07/2027	\$	1.882.821	\$	1.220.505	\$	662.315	\$	121.388.224	16
31/08/2027	\$	1.882.821	\$	1.213.882	\$	668.938	\$	120.719.286	17
30/09/2027	\$	1.882.821	\$	1.207.193	\$	675.628	\$	120.043.658	18
31/10/2027	\$	1.882.821	\$	1.200.437	\$	682.384	\$	119.361.274	19
30/11/2027	\$	1.882.821	\$	1.193.613	\$	689.208	\$	118.672.066	20
31/12/2027	\$	1.882.821	\$	1.186.721	\$	696.100	\$	117.975.966	21
31/01/2028	\$	1.882.821	\$	1.179.760	\$	703.061	\$	117.272.905	22
29/02/2028	\$	1.882.821	\$	1.172.729	\$	710.091	\$	116.562.814	23
31/03/2028	\$	1.882.821	\$	1.165.628	\$	717.192	\$	115.845.622	24
30/04/2028	\$	1.882.821	\$	1.158.456	\$	724.364	\$	115.121.257	25
31/05/2028	\$	1.882.821	\$	1.151.213	\$	731.608	\$	114.389.649	26
30/06/2028	\$	1.882.821	\$	1.143.896	\$	738.924	\$	113.650.725	27
31/07/2028	\$	1.882.821	\$	1.136.507	\$	746.313	\$	112.904.412	28
31/08/2028	\$	1.882.821	\$	1.129.044	\$	753.776	\$	112.150.636	29
30/09/2028	\$	1.882.821	\$	1.121.506	\$	761.314	\$	111.389.322	30
31/10/2028	\$	1.882.821	\$	1.113.893	\$	768.927	\$	110.620.394	31
30/11/2028	\$	1.882.821	\$	1.106.204	\$	776.617	\$	109.843.778	32
31/12/2028	\$	1.882.821	\$	1.098.438	\$	784.383	\$	109.059.395	33
31/01/2029	\$	1.882.821	\$	1.090.594	\$	792.227	\$	108.267.168	34
28/02/2029	\$	1.882.821	\$	1.082.672	\$	800.149	\$	107.467.020	35
31/03/2029	\$	1.882.821	\$	1.074.670	\$	808.150	\$	106.658.869	36
30/04/2029	\$	1.882.821	\$	1.066.589	\$	816.232	\$	105.842.637	37
31/05/2029	\$	1.882.821	\$	1.058.426	\$	824.394	\$	105.018.243	38
30/06/2029	\$	1.882.821	\$	1.050.182	\$	832.638	\$	104.185.605	39
31/07/2029	\$	1.882.821	\$	1.041.856	\$	840.964	\$	103.344.641	40
31/08/2029	\$	1.882.821	\$	1.033.446	\$	849.374	\$	102.495.267	41
30/09/2029	\$	1.882.821	\$	1.024.953	\$	857.868	\$	101.637.399	42
31/10/2029	\$	1.882.821	\$	1.016.374	\$	866.447	\$	100.770.952	43
30/11/2029	\$	1.882.821	\$	1.007.710	\$	875.111	\$	99.895.841	44
31/12/2029	\$	1.882.821	\$	998.958	\$	883.862	\$	99.011.979	45
31/01/2030	\$	1.882.821	\$	990.120	\$	892.701	\$	98.119.278	46
28/02/2030	\$	1.882.821	\$	981.193	\$	901.628	\$	97.217.651	47
31/03/2030	\$	1.882.821	\$	972.177	\$	910.644	\$	96.307.007	48
30/04/2030	\$	1.882.821	\$	963.070	\$	919.750	\$	95.387.256	49
31/05/2030	\$	1.882.821	\$	953.873	\$	928.948	\$	94.458.308	50
30/06/2030	\$	1.882.821	\$	944.583	\$	938.237	\$	93.520.071	51
31/07/2030	\$	1.882.821	\$	935.201	\$	947.620	\$	92.572.451	52
31/08/2030	\$	1.882.821	\$	925.725	\$	957.096	\$	91.615.355	53
30/09/2030	\$	1.882.821	\$	916.154	\$	966.667	\$	90.648.688	54
31/10/2030	\$	1.882.821	\$	906.487	\$	976.334	\$	89.672.354	55
30/11/2030	\$	1.882.821	\$	896.724	\$	986.097	\$	88.686.257	56
31/12/2030	\$	1.882.821	\$	886.863	\$	995.958	\$	87.690.299	57
31/01/2031	\$	1.882.821	\$	876.903	\$	1.005.918	\$	86.684.382	58
28/02/2031	\$	1.882.821	\$	866.844	\$	1.015.977	\$	85.668.405	59
31/03/2031	\$	1.882.821	\$	856.684	\$	1.026.136	\$	84.642.269	60
30/04/2031	\$	1.882.821	\$	846.423	\$	1.036.398	\$	83.605.871	61
31/05/2031	\$	1.882.821	\$	836.059	\$	1.046.762	\$	82.559.109	62
30/06/2031	\$	1.882.821	\$	825.591	\$	1.057.229	\$	81.501.880	63





31/07/2031	\$ 1.882.821	\$ 815.019	\$ 1.067.802	\$ 80.434.078	64
31/08/2031	\$ 1.882.821	\$ 804.341	\$ 1.078.480	\$ 79.355.598	65
30/09/2031	\$ 1.882.821	\$ 793.556	\$ 1.089.265	\$ 78.266.334	66
31/10/2031	\$ 1.882.821	\$ 782.663	\$ 1.100.157	\$ 77.166.176	67
30/11/2031	\$ 1.882.821	\$ 771.662	\$ 1.111.159	\$ 76.055.018	68
31/12/2031	\$ 1.882.821	\$ 760.550	\$ 1.122.270	\$ 74.932.747	69
31/01/2032	\$ 1.882.821	\$ 749.327	\$ 1.133.493	\$ 73.799.254	70
29/02/2032	\$ 1.882.821	\$ 737.993	\$ 1.144.828	\$ 72.654.426	71
31/03/2032	\$ 1.882.821	\$ 726.544	\$ 1.156.276	\$ 71.498.150	72
30/04/2032	\$ 1.882.821	\$ 714.982	\$ 1.167.839	\$ 70.330.311	73
31/05/2032	\$ 1.882.821	\$ 703.303	\$ 1.179.517	\$ 69.150.794	74
30/06/2032	\$ 1.882.821	\$ 691.508	\$ 1.191.313	\$ 67.959.481	75
31/07/2032	\$ 1.882.821	\$ 679.595	\$ 1.203.226	\$ 66.756.255	76
31/08/2032	\$ 1.882.821	\$ 667.563	\$ 1.215.258	\$ 65.540.997	77
30/09/2032	\$ 1.882.821	\$ 655.410	\$ 1.227.411	\$ 64.313.587	78
31/10/2032	\$ 1.882.821	\$ 643.136	\$ 1.239.685	\$ 63.073.902	79
30/11/2032	\$ 1.882.821	\$ 630.739	\$ 1.252.081	\$ 61.821.821	80
31/12/2032	\$ 1.882.821	\$ 618.218	\$ 1.264.602	\$ 60.557.218	81
31/01/2033	\$ 1.882.821	\$ 605.572	\$ 1.277.248	\$ 59.279.970	82
28/02/2033	\$ 1.882.821	\$ 592.800	\$ 1.290.021	\$ 57.989.949	83
31/03/2033	\$ 1.882.821	\$ 579.899	\$ 1.302.921	\$ 56.687.028	84
30/04/2033	\$ 1.882.821	\$ 566.870	\$ 1.315.950	\$ 55.371.078	85
31/05/2033	\$ 1.882.821	\$ 553.711	\$ 1.329.110	\$ 54.041.968	86
30/06/2033	\$ 1.882.821	\$ 540.420	\$ 1.342.401	\$ 52.699.567	87
31/07/2033	\$ 1.882.821	\$ 526.996	\$ 1.355.825	\$ 51.343.743	88
31/08/2033	\$ 1.882.821	\$ 513.437	\$ 1.369.383	\$ 49.974.359	89
30/09/2033	\$ 1.882.821	\$ 499.744	\$ 1.383.077	\$ 48.591.283	90
31/10/2033	\$ 1.882.821	\$ 485.913	\$ 1.396.908	\$ 47.194.375	91
30/11/2033	\$ 1.882.821	\$ 471.944	\$ 1.410.877	\$ 45.783.498	92
31/12/2033	\$ 1.882.821	\$ 457.835	\$ 1.424.986	\$ 44.358.513	93
31/01/2034	\$ 1.882.821	\$ 443.585	\$ 1.439.235	\$ 42.919.277	94
28/02/2034	\$ 1.882.821	\$ 429.193	\$ 1.453.628	\$ 41.465.649	95
31/03/2034	\$ 1.882.821	\$ 414.656	\$ 1.468.164	\$ 39.997.485	96
30/04/2034	\$ 1.882.821	\$ 399.975	\$ 1.482.846	\$ 38.514.640	97
31/05/2034	\$ 1.882.821	\$ 385.146	\$ 1.497.674	\$ 37.016.966	98
30/06/2034	\$ 1.882.821	\$ 370.170	\$ 1.512.651	\$ 35.504.315	99
31/07/2034	\$ 1.882.821	\$ 355.043	\$ 1.527.777	\$ 33.976.537	100
31/08/2034	\$ 1.882.821	\$ 339.765	\$ 1.543.055	\$ 32.433.482	101
30/09/2034	\$ 1.882.821	\$ 324.335	\$ 1.558.486	\$ 30.874.997	102
31/10/2034	\$ 1.882.821	\$ 308.750	\$ 1.574.071	\$ 29.300.926	103
30/11/2034	\$ 1.882.821	\$ 293.009	\$ 1.589.811	\$ 27.711.115	104
31/12/2034	\$ 1.882.821	\$ 277.111	\$ 1.605.709	\$ 26.105.405	105
31/01/2035	\$ 1.882.821	\$ 261.054	\$ 1.621.766	\$ 24.483.639	106
28/02/2035	\$ 1.882.821	\$ 244.836	\$ 1.637.984	\$ 22.845.655	107
31/03/2035	\$ 1.882.821	\$ 228.457	\$ 1.654.364	\$ 21.191.291	108
30/04/2035	\$ 1.882.821	\$ 211.913	\$ 1.670.908	\$ 19.520.383	109
31/05/2035	\$ 1.882.821	\$ 195.204	\$ 1.687.617	\$ 17.832.767	110
30/06/2035	\$ 1.882.821	\$ 178.328	\$ 1.704.493	\$ 16.128.274	111
31/07/2035	\$ 1.882.821	\$ 161.283	\$ 1.721.538	\$ 14.406.736	112
31/08/2035	\$ 1.882.821	\$ 144.067	\$ 1.738.753	\$ 12.667.983	113
30/09/2035	\$ 1.882.821	\$ 126.680	\$ 1.756.141	\$ 10.911.842	114
31/10/2035	\$ 1.882.821	\$ 109.118	\$ 1.773.702	\$ 9.138.140	115





30/11/2035	\$ 1.882.821	\$ 91.381	\$ 1.791.439	\$ 7.346.701	116
31/12/2035	\$ 1.882.821	\$ 73.467	\$ 1.809.354	\$ 5.537.347	117
31/01/2036	\$ 1.882.821	\$ 55.373	\$ 1.827.447	\$ 3.709.900	118
29/02/2036	\$ 1.882.821	\$ 37.099	\$ 1.845.722	\$ 1.864.179	119
31/03/2036	\$ 1.882.821	\$ 18.642	\$ 1.864.179	\$ 0	120
TOTAL	\$ 225.938.462	\$ 94.704.889	\$ 131.233.573		

Para el pago de las cuotas, el Banco Davivienda le remitirá las instrucciones al correo electrónico del deudor.

SE EXCLUYEN DE LA LIQUIDACION PATRIMONIAL

El suscrito Conciliador verificó que el presente **ACUERDO BILATERAL** cumple los requisitos legales establecidos en el numeral 3 art. 553 de C.G.P., por consiguiente, se **EXCLUYEN DE LA LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL:**

ACREEDOR:

- **BANCO DAVIVIENDA S.A.**

ACTIVO:

- 

INCUMPLIMIENTO DEL ACUERDO BILATERAL

Se advierte al deudor insolvente que, en caso de incumplimiento del acuerdo bilateral, el acreedor Banco Davivienda S.A., podrá iniciar o continuar con la acción ejecutiva correspondiente, conforme al parágrafo 2 del art. 560 del C.G.P., modificado por el art. 26 de la Ley 2445/2025.

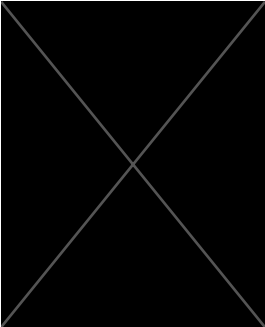
CONSTANCIA DE FRACASO DEL TRAMITE CON LOS ACREEDORES QUIROGRAFARIOS

En este estado de la diligencia se observa que el **50.02%** de los coeficientes de participación de los acreedores quirografarios votaron negativamente la propuesta de pago y el **14.94%** del coeficiente de participación de los acreedores quirografarios son ausentes, por consiguiente, se obtiene que no se cumple con lo preceptuado en el numeral 2 del art. 553 del C.G.P. que estipula que la propuesta de pago debe ser votada positivamente por dos o más acreedores que representen más del 50% de participación.

De acuerdo a lo anterior, el suscrito conciliador, les informa a los asistentes que, al no existir acuerdo de pago con los acreedores quirografarios se **DECLARA EL FRACASO DEL TRAMITE DE NEGOCIACION DE DEUDAS** del señor 
, de conformidad con el numeral 1 del art. 563 del C.G.P., dejando relacionada las acreencias identificando existencia, naturaleza y cuantía de cada obligación. Como consecuencia, se dará inicio a la **LIQUIDACION PATRIMONIAL**, por tal razón se enviará el expediente al Juez Civil del Circuito de Cali (Reparto), para que decrete la apertura del proceso de Liquidación Patrimonial, una vez se registre la presente constancia de fracaso.

Se deja constancia que esta audiencia se llevó acabo de forma virtual; conforme a la **LEY 2213 DE 2022**, por consiguiente, el suscrito Conciliador teniendo en cuenta el **PRINCIPIO DE LA BUENA FE** y previa grabación de toda la audiencia, donde constan las actuaciones y la asistencia de los acreedores que votaron la fórmula de pago del





deudor, se suscribe en señal de aceptación por el Conciliador designado Dr. J [REDACTED]
[REDACTED]

Siendo las 02:30 pm se da por terminada la audiencia.

CONCILIADOR



Dr. [REDACTED]
CC No. [REDACTED]
[REDACTED] S. =

