

**ACTA DE ACUERDO DE PAGO DEL TRAMITE DE NEGOCIACION DE DEUDAS
INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

DEUDOR: [REDACTED]

FECHA SOLICITUD: Mayo 19 de 2025
FECHA DE ADMISION: Mayo 27 de 2025
FECHA DE AUDIENCIA: Agosto 28 de 2025
DIAS TRANSCURRIDOS: 57 días

En Cali, a los 28 días del mes de Agosto de 2025, siendo las 04:00 p.m., se reunieron en Audiencia [REDACTED] las siguientes personas:

[REDACTED], [REDACTED] actuando en calidad de deudor, email [REDACTED] quien confirió poder en la audiencia al **Dr. FELIPE RUBIO LOPEZ CC No. [REDACTED]** del C.S.J., a quien se le reconoce personería para actuar conforme al poder otorgado, email: [REDACTED]

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI [REDACTED] Representada legalmente por **ALVARO ALEJANDRO EDER GARCES** [REDACTED] quien faculta a la **Dra. ANA CATALICA CASTRO LOZANO** [REDACTED] como Directora de Gestión Jurídica, quien confirió poder al **Dr. DEINER PALACIOS MENA** [REDACTED] a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, email: [REDACTED]

MOBILIZE FINANCIAL SERVICES - ANTES RCI COLOMBIA CIA NIT. [REDACTED] representada por **DANIELA CALDERON BETANCUR CC No. [REDACTED]** quien confiere poder a la **Dra. ERIKA MERCEDES FONTECHA GONZALEZ CC [REDACTED]** quien sustituye poder en audiencia a la **Dra. KAREM LIZETH NITOLA SEPULVEDA CC No. [REDACTED]** a quien se le reconoce personería para actuar en calidad de acreedor, email: [REDACTED]

PATRIMONIO AUTÓNOMO FAFP JCAP CFG [REDACTED] Representada por **SILVIA RUTH PALOMINO JEREZ** [REDACTED] quien confiere poder a la entidad **REFINANCIA S.A.S.** [REDACTED] Representada por **FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ** [REDACTED] quien confiere poder al **Dr. LAURA LORENA ARAQUE POVEDA** [REDACTED] a quien se le reconocer personería para actuar en calidad de acreedor cesionarios de Banco Scotiabank, email: [REDACTED] e [REDACTED]

BANCO DAVIVIENDA S.A. [REDACTED] Representada legalmente por **CAROLINA ABELLO OTALORA** [REDACTED] quien confiere poder a la **Dra. Dra. MARIA PAULA TREJOS VEGA CC [REDACTED]** del C.S.J., a quien se le reconoce personería para actuar conforme al poder otorgado en calidad de acreedor, email: [REDACTED] y [REDACTED]

FEHOL [REDACTED] Representada legalmente por **ADRIANA VARGAS ARISTIZABAL** [REDACTED] quien confiere poder al **Dr. DAVID LONDOÑO BERNAL** [REDACTED] a quien se le reconoce personería en calidad de acreedor con email: [REDACTED]

HOLCIM COLOMBIA S.A. [REDACTED], Representada legalmente por **FERNANDO GALINDO MENDEZ** [REDACTED], quien confiere poder al **Dr. DAVID LONDOÑO BERNAL** [REDACTED] **del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería en calidad de asistentes con email: [REDACTED]

RED INSTANTIC [REDACTED] Representada legalmente por **LAURA YAMILE BUENDIA RAMIREZ** [REDACTED], quien confiere poder a la **Dra. FABIOLA OMAIRA ARARAT CUBEROS** [REDACTED] **del C.S.J.**, a quien se le reconoce personería en calidad de acreedor con email: [REDACTED]

[REDACTED] identificado con **C.C. No.** [REDACTED] actuando como Conciliador designado por el [REDACTED] email: [REDACTED]

Se deja constancia que no asistieron a la audiencia:

- TUYA CIA DE FINANCIAMIENTO S.A.:** Allegaron certificación y voto.

OBJETO DE LA AUDIENCIA

Conforme al título IV la ley 1564 de 2012 y la Ley 2445 de 2025 se adelanta la presente audiencia de conciliación dentro del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante solicitada por el señor **E** [REDACTED] admitida mediante [REDACTED]

RESULTADO DE LA AUDIENCIA

Se da inicio a la audiencia virtual de conformidad con la Ley 2213 de 2022, y seguidamente el suscrito conciliador procede a explicar a los asistentes los alcances de la conciliación y el procedimiento a seguir en esta clase de trámites.

Se deja constancia del Auto de fecha 15-08-2025 en el cual el suscrito Conciliador resuelve modificar la relación de acreencias respecto de la acreencia de FEHOL, la cual pasa de segunda a quinta clase, por consiguiente, se deja constancia que la relación definitiva de acreencias queda de la siguiente manera:

CLASE	ACREEDOR	OBLIGACION	CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	INTERESES MORA	SEGUROS	TOTAL
1	ALCALDIA DE CALI	ID123044	\$ 3.315.590	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.315.590
1	ALCALDIA DE CALI	ID527169	\$ 1.435.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.435.000
2	MOBILIZE FINANCIAL	***3540	\$ 21.186.140	\$ 243.774	\$ -	\$ 57.845	\$ 21.487.759
5	BANCO DAVIVIENDA	TC***7320	\$ 3.269.556	\$ 653.662	\$ 9.190	\$ 101.691	\$ 4.034.099
5	BANCO DAVIVIENDA	***1576	\$ 26.432	\$ 46.786	\$ -	\$ -	\$ 73.218
5	BANCO DAVIVIENDA	***8137	\$ 22.480.972	\$ 10.180.486	\$ 1.446.649	\$ 224.210	\$ 34.332.317
5	PATRIMONIO AUTON.	TC***4759	\$ 29.043.448	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29.043.448
5	PATRIMONIO AUTON.	TC***5784	\$ 22.158.960	\$ -	\$ 29.821.099	\$ -	\$ 51.980.059
2	FEHOL	***830	\$ 5.816.669	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.816.669
5	FEHOL	***784	\$ 8.446.946	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.446.946
5	FEHOL	***275	\$ 3.790.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.790.000
5	TUYA	***7614	\$ 2.699.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.699.000
5	TUYA	***8943	\$ 3.810.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.810.000
5	RED INSTANTIC	***2579	\$ 28.425.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.425.000
TOTALES			\$ 155.903.713	\$ 11.124.708	\$ 31.276.938	\$ 383.746	\$ 198.689.105

Por lo tanto, los coeficientes de participación de los acreedores quedan así:

CLASE	NOMBRE DEL ACREEDOR	VR DE LA ACREENCIA	COEFICIENTE
1	ALCALDIA DE CALI	\$ 4.750.590	3,05
2	MOBILIZE FINANCIAL	\$ 21.186.140	13,59
5	BANCO DAVIVIENDA	\$ 25.776.960	16,53
5	FAFP JCAP CFG (COLPATRIA)	\$ 51.202.408	32,84
5	FEHOL	\$ 18.053.615	11,58
5	TUYA	\$ 6.509.000	4,18
5	RED INSTANTIC (FALABELLA)	\$ 28.425.000	18,23
	TOTALES	\$ 155.903.713	100,00

Se corre traslado a los acreedores de la decisión emitida por este operador de insolvencia, quienes no presentan objeciones.

PROPUESTA DE PAGO

Acto seguido, el suscrito Conciliador continua con el desarrollo de los numerales 5, 6 y 7 del art. 19 de la Ley 2445 de 2025 que modificó el art. 550 del C.G.P., que estipula que el deudor haga exposición de la propuesta de pago, donde el apoderado judicial del deudor informa que la propuesta de pago proyectada fue remitida a los acreedores y que consiste en:

- **Primera Clase:** Se pagará con los ahorros de Fehol el 30/09/2025
- **Segunda Clase:** Se abonará el saldo de los ahorros de Fehol el 30/09/2025 y a partir del 30/10/2025 se pagará el saldo adeudado en un plazo de 7 meses reconociendo intereses del 0.6% mensual y una cuota extra de \$5.000.000 el día 30/04/2026.
- **Quinta Clase:** Se pagarán así: abono a cada acreedor con el producto de los títulos judiciales a más tardar el 30/05/2026, y el saldo del capital se pagarán en un plazo de 72 cuotas a partir del 30/05/2026, reconociendo intereses del 0.6% mensual, con un valor de cuota total mensual de \$1.974.449.
- Solicita la condonación total por parte de los acreedores de los intereses de mora, intereses corrientes y honorarios de casas de cobranzas y de abogados causados con anterioridad y hasta la culminación del procedimiento de insolvencia, a excepción de la Alcaldía de Santiago de Cali por mandato legal.
- A los acreedores se solicita que estén de acuerdo que los títulos judiciales (\$14.762.530) del proceso con radicado [REDACTED] queden a disposición de mi poderdante para retirarlos del Banco Agrario y proceder a consignarlos a órdenes de cada acreedor de quinta clase a más tardar el [REDACTED]

Se corre traslado a los acreedores, los cuales manifiestan:

ALCALDIA DE CALI: Su voto es positivo.

RCI COLOMBIA: Solicita que, en caso de incumplimiento de las cuotas establecidas en el acuerdo de pago por parte del deudor, su poderdante hará uso de la garantía mobiliaria.

DAVIVIENDA: Solicita reconocer intereses de espera, por tanto, su voto es negativo.

PATRIMONIO FAFP JCAP CFG: Voto negativo.

FEHOL: Voto negativo.

RED INSTANTIC: Voto Positivo.

En uso de la palabra del apoderado judicial del deudor, quien manifiesta que la intención de su poderdante es pagar sus acreencias y evitar una liquidación patrimonial, por lo que solicita comedidamente a los acreedores de quinta clase le aceptan reconocer intereses de espera del 0.3% N.M.

Una vez los acreedores realizan las consultas pertinentes con sus poderdantes, estos proceden a votar la nueva propuesta de pago, que consiste en:

- **Primera Clase:** Se pagará con los ahorros de Fehol el 30/09/2025
- **Segunda Clase:** Se abonará el saldo de los ahorros de Fehol el 30/09/2025 y a partir del 30/10/2025 se pagará el saldo adeudado en un plazo de 7 meses reconociendo intereses del 0.6% mensual y una cuota extra de \$5.000.000 el día 30/04/2026.
- **Quinta Clase:** Se pagarán así: abono a cada acreedor con el producto de los títulos judiciales a más tardar el 30/05/2026, y el saldo del capital se pagarán en un plazo de 72 cuotas a partir del 30/05/2026, reconociendo intereses del 0.6% mensual, con un valor de cuota total mensual de \$1.974.449 e intereses de espera del 0.3% N.M. durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026.
- Solicita la condonación total por parte de los acreedores de los intereses de mora, intereses corrientes y honorarios de casas de cobranzas y de abogados causados con anterioridad y hasta la culminación del procedimiento de insolvencia, a excepción de la Alcaldía de Santiago de Cali por mandato legal.
- A los acreedores se solicita que estén de acuerdo que los títulos judiciales (\$14.762.530) [REDACTED] [REDACTED] queden a disposición de mi poderdante para retirarlos del Banco Agrario y proceder a consignarlos a órdenes de cada acreedor de quinta clase a más tardar el 30/05/2026.

VOTACION DE LA PROPUESTA

CLASE	NOMBRE DEL ACREEDOR	VR DE LA ACREENCIA	COEFICIENTE	VOTO
1	ALCALDIA DE CALI	\$ 4.750.590	3,05	POSITIVO
2	MOBILIZE FINANCIAL	\$ 21.186.140	13,59	POSITIVO
5	BANCO DAVIVIENDA	\$ 25.776.960	16,53	NEGATIVO
5	FAFP JCAP CFG (COLPATRIA)	\$ 51.202.408	32,84	POSITIVO
5	FEHOL	\$ 18.053.615	11,58	NEGATIVO
5	TUYA	\$ 6.509.000	4,18	NEGATIVO
5	RED INSTANTIC (FALABELLA)	\$ 28.425.000	18,23	POSITIVO
TOTALES		\$ 155.903.713	100,00	

VOTOS POSITIVOS: 67.71%
VOTOS NEGATIVOS: 32.29%
VOTOS AUSENTES: 0%

ACUERDO DE PAGO

En este estado de la diligencia se observa que el 67.71% del coeficiente de votación de los acreedores aprueban la propuesta de pago a plazos presentada por el deudor [REDACTED] por tanto, se procede a elevar el acta de acuerdo de pago, en donde se especifica la forma de pago a cada acreedor:

CREDITOS DE PRIMERA CLASE

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI: El deudor se compromete a pagar la suma de \$4.750.590, que corresponde al capital e intereses reconocidos en el trámite de

negociación deudas y los intereses que se causen hasta el pago total de la acreencia, los cuales pagará en un plazo de una cuota mensual, con el producto de los ahorros en el fondo de empleados de FEHOL. Dicha cuota se pagará a más tardar el 30/09/2025 así:

FECHAS	CUOTA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
				\$ 4.750.590	0
30/09/2025	\$ 4.750.590	\$ -	\$ 4.750.590	\$ -	1
TOTAL	\$ 4.750.590	\$ -	\$ 4.750.590		

Para los pagos, el deudor deberá solicitar la factura al correo electrónico del Municipio de Cali [REDACTED] con 10 días de anticipación, anexando copia del acta de acuerdo de pago. Las vigencias futuras el deudor se compromete a pagarlas como gastos de administración.

CREDITOS DE SEGUNDA CLASE

MOBILIZE FINANCIAL SERVICES: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$21.186.140**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$5.860.709** a más tardar el 30/09/2025 con el producto de los ahorros del Fondeo de Empleados de FEHOL y el saldo la suma de **\$15.325.431** en un plazo de siete (7) cuotas mensuales y una cuota extra en Abril de 2026, reconociendo intereses del 0.6% N.M. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/10/2025 al 30/04/2026, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 15.325.431	0
30/10/2025	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 91.953	\$ 1.448.722	\$ 13.876.709	1
30/11/2025	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 83.260	\$ 1.457.415	\$ 12.419.294	2
30/12/2025	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 74.516	\$ 1.466.159	\$ 10.953.135	3
30/01/2026	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 65.719	\$ 1.474.956	\$ 9.478.179	4
28/02/2026	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 56.869	\$ 1.483.806	\$ 7.994.373	5
30/03/2026	\$ 1.540.675	\$ -	\$ 47.966	\$ 1.492.709	\$ 6.501.665	6
30/04/2026	\$ 1.540.675	\$ 5.000.000	\$ 39.010	\$ 6.501.665	\$ -	7
TOTAL	\$ 10.784.724	\$ 5.000.000	\$ 459.293	\$ 15.325.431		

El pago para RCI se debe realizar de la misma forma en que venía pagando, es decir al mismo número de la obligación y cada constancia de pago debe ser enviada al correo [REDACTED] para verificar la aplicación del pago. Si el titular de nuevo incurre en el no pago de las cuotas y condiciones aquí pactadas, RCI se abstiene del derecho de informar el incumplimiento y continuará con la ejecución de la garantía mobiliaria.

CREDITOS DE QUINTA CLASE

BANCO DAVIVIENDA S.A.: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$25.776.960**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$2.936.657** a más tardar el 30/05/2026 con el producto de los títulos valores que se encuentra a órdenes del Juzgado 24 Civil Municipal de Cali con Radicación 2023-00933 y el saldo **\$22.480.303** en un plazo 72 cuotas fijas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 0.6% y reconociendo intereses de plazo del 0.3% N.M. (\$77.331) durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/05/2026 al 30/04/2032, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 22.840.303	0

30/05/2026	\$	391.602	\$	-	\$	137.042	\$	254.560	\$	22.585.743	1
30/06/2026	\$	391.602	\$	-	\$	135.514	\$	256.087	\$	22.329.656	2
30/07/2026	\$	391.602	\$	-	\$	133.978	\$	257.624	\$	22.072.032	3
30/08/2026	\$	391.602	\$	-	\$	132.432	\$	259.169	\$	21.812.863	4
30/09/2026	\$	391.602	\$	-	\$	130.877	\$	260.725	\$	21.552.138	5
30/10/2026	\$	391.602	\$	-	\$	129.313	\$	262.289	\$	21.289.849	6
30/11/2026	\$	391.602	\$	-	\$	127.739	\$	263.863	\$	21.025.987	7
30/12/2026	\$	391.602	\$	-	\$	126.156	\$	265.446	\$	20.760.541	8
30/01/2027	\$	391.602	\$	-	\$	124.563	\$	267.038	\$	20.493.502	9
28/02/2027	\$	391.602	\$	-	\$	122.961	\$	268.641	\$	20.224.862	10
30/03/2027	\$	391.602	\$	-	\$	121.349	\$	270.253	\$	19.954.609	11
30/04/2027	\$	391.602	\$	-	\$	119.728	\$	271.874	\$	19.682.735	12
30/05/2027	\$	391.602	\$	-	\$	118.096	\$	273.505	\$	19.409.230	13
30/06/2027	\$	391.602	\$	-	\$	116.455	\$	275.146	\$	19.134.084	14
30/07/2027	\$	391.602	\$	-	\$	114.805	\$	276.797	\$	18.857.286	15
30/08/2027	\$	391.602	\$	-	\$	113.144	\$	278.458	\$	18.578.828	16
30/09/2027	\$	391.602	\$	-	\$	111.473	\$	280.129	\$	18.298.700	17
30/10/2027	\$	391.602	\$	-	\$	109.792	\$	281.809	\$	18.016.890	18
30/11/2027	\$	391.602	\$	-	\$	108.101	\$	283.500	\$	17.733.390	19
30/12/2027	\$	391.602	\$	-	\$	106.400	\$	285.201	\$	17.448.189	20
30/01/2028	\$	391.602	\$	-	\$	104.689	\$	286.913	\$	17.161.276	21
29/02/2028	\$	391.602	\$	-	\$	102.968	\$	288.634	\$	16.872.642	22
30/03/2028	\$	391.602	\$	-	\$	101.236	\$	290.366	\$	16.582.276	23
30/04/2028	\$	391.602	\$	-	\$	99.494	\$	292.108	\$	16.290.168	24
30/05/2028	\$	391.602	\$	-	\$	97.741	\$	293.861	\$	15.996.307	25
30/06/2028	\$	391.602	\$	-	\$	95.978	\$	295.624	\$	15.700.684	26
30/07/2028	\$	391.602	\$	-	\$	94.204	\$	297.398	\$	15.403.286	27
30/08/2028	\$	391.602	\$	-	\$	92.420	\$	299.182	\$	15.104.104	28
30/09/2028	\$	391.602	\$	-	\$	90.625	\$	300.977	\$	14.803.127	29
30/10/2028	\$	391.602	\$	-	\$	88.819	\$	302.783	\$	14.500.344	30
30/11/2028	\$	391.602	\$	-	\$	87.002	\$	304.600	\$	14.195.744	31
30/12/2028	\$	391.602	\$	-	\$	85.174	\$	306.427	\$	13.889.317	32
30/01/2029	\$	391.602	\$	-	\$	83.336	\$	308.266	\$	13.581.051	33
28/02/2029	\$	391.602	\$	-	\$	81.486	\$	310.115	\$	13.270.936	34
30/03/2029	\$	391.602	\$	-	\$	79.626	\$	311.976	\$	12.958.960	35
30/04/2029	\$	391.602	\$	-	\$	77.754	\$	313.848	\$	12.645.112	36
30/05/2029	\$	391.602	\$	-	\$	75.871	\$	315.731	\$	12.329.381	37
30/06/2029	\$	391.602	\$	-	\$	73.976	\$	317.625	\$	12.011.755	38
30/07/2029	\$	391.602	\$	-	\$	72.071	\$	319.531	\$	11.692.224	39
30/08/2029	\$	391.602	\$	-	\$	70.153	\$	321.448	\$	11.370.776	40
30/09/2029	\$	391.602	\$	-	\$	68.225	\$	323.377	\$	11.047.399	41
30/10/2029	\$	391.602	\$	-	\$	66.284	\$	325.317	\$	10.722.082	42
30/11/2029	\$	391.602	\$	-	\$	64.332	\$	327.269	\$	10.394.812	43
30/12/2029	\$	391.602	\$	-	\$	62.369	\$	329.233	\$	10.065.580	44
30/01/2030	\$	391.602	\$	-	\$	60.393	\$	331.208	\$	9.734.371	45
28/02/2030	\$	391.602	\$	-	\$	58.406	\$	333.195	\$	9.401.176	46
30/03/2030	\$	391.602	\$	-	\$	56.407	\$	335.195	\$	9.065.981	47
30/04/2030	\$	391.602	\$	-	\$	54.396	\$	337.206	\$	8.728.775	48
30/05/2030	\$	391.602	\$	-	\$	52.373	\$	339.229	\$	8.389.546	49
30/06/2030	\$	391.602	\$	-	\$	50.337	\$	341.264	\$	8.048.282	50
30/07/2030	\$	391.602	\$	-	\$	48.290	\$	343.312	\$	7.704.970	51
30/08/2030	\$	391.602	\$	-	\$	46.230	\$	345.372	\$	7.359.598	52

30/09/2030	\$ 391.602	\$ -	\$ 44.158	\$ 347.444	\$ 7.012.154	53
30/10/2030	\$ 391.602	\$ -	\$ 42.073	\$ 349.529	\$ 6.662.625	54
30/11/2030	\$ 391.602	\$ -	\$ 39.976	\$ 351.626	\$ 6.310.999	55
30/12/2030	\$ 391.602	\$ -	\$ 37.866	\$ 353.736	\$ 5.957.264	56
30/01/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 35.744	\$ 355.858	\$ 5.601.406	57
28/02/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 33.608	\$ 357.993	\$ 5.243.412	58
30/03/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 31.460	\$ 360.141	\$ 4.883.271	59
30/04/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 29.300	\$ 362.302	\$ 4.520.969	60
30/05/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 27.126	\$ 364.476	\$ 4.156.493	61
30/06/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 24.939	\$ 366.663	\$ 3.789.830	62
30/07/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 22.739	\$ 368.863	\$ 3.420.968	63
30/08/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 20.526	\$ 371.076	\$ 3.049.892	64
30/09/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 18.299	\$ 373.302	\$ 2.676.589	65
30/10/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 16.060	\$ 375.542	\$ 2.301.047	66
30/11/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 13.806	\$ 377.795	\$ 1.923.252	67
30/12/2031	\$ 391.602	\$ -	\$ 11.540	\$ 380.062	\$ 1.543.190	68
30/01/2032	\$ 391.602	\$ -	\$ 9.259	\$ 382.343	\$ 1.160.847	69
29/02/2032	\$ 391.602	\$ -	\$ 6.965	\$ 384.637	\$ 776.211	70
30/03/2032	\$ 391.602	\$ -	\$ 4.657	\$ 386.944	\$ 389.266	71
30/04/2032	\$ 391.602	\$ -	\$ 2.336	\$ 389.266	\$ 0	72
TOTAL	\$ 28.195.322	\$ -	\$ 5.355.019	\$ 22.840.303		

Para los pagos, el Banco Davivienda le remitirá posteriormente las instrucciones de pago de las cuotas establecidas. Las instrucciones serán actualizadas 30 días hábiles posteriores al Acuerdo de Pago y se solicita abstenerse de realizar pagos hasta que las instrucciones sean allegadas al correo del deudor.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FAFP JCAP CFG: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$51.202.408**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$5.833.267** a más tardar el 30/05/2026 con el producto de los títulos valores que se encuentra a órdenes

\$45.369.141 en un plazo 72 cuotas fijas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 0.6% y reconociendo intereses de plazo del 0.3% N.M. (\$153.607) durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/05/2026 al 30/04/2032, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 45.369.141	0
30/05/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 272.215	\$ 505.648	\$ 44.863.493	1
30/06/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 269.181	\$ 508.682	\$ 44.354.810	2
30/07/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 266.129	\$ 511.734	\$ 43.843.076	3
30/08/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 263.058	\$ 514.805	\$ 43.328.271	4
30/09/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 259.970	\$ 517.894	\$ 42.810.377	5
30/10/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 256.862	\$ 521.001	\$ 42.289.376	6
30/11/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 253.736	\$ 524.127	\$ 41.765.249	7
30/12/2026	\$ 777.863	\$ -	\$ 250.591	\$ 527.272	\$ 41.237.978	8
30/01/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 247.428	\$ 530.435	\$ 40.707.542	9
28/02/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 244.245	\$ 533.618	\$ 40.173.924	10
30/03/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 241.044	\$ 536.820	\$ 39.637.105	11
30/04/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 237.823	\$ 540.041	\$ 39.097.064	12
30/05/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 234.582	\$ 543.281	\$ 38.553.783	13
30/06/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 231.323	\$ 546.541	\$ 38.007.243	14
30/07/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 228.043	\$ 549.820	\$ 37.457.423	15

30/08/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 224.745	\$ 553.119	\$ 36.904.304	16
30/09/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 221.426	\$ 556.437	\$ 36.347.867	17
30/10/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 218.087	\$ 559.776	\$ 35.788.091	18
30/11/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 214.729	\$ 563.135	\$ 35.224.956	19
30/12/2027	\$ 777.863	\$ -	\$ 211.350	\$ 566.514	\$ 34.658.442	20
30/01/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 207.951	\$ 569.913	\$ 34.088.530	21
29/02/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 204.531	\$ 573.332	\$ 33.515.198	22
30/03/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 201.091	\$ 576.772	\$ 32.938.426	23
30/04/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 197.631	\$ 580.233	\$ 32.358.193	24
30/05/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 194.149	\$ 583.714	\$ 31.774.479	25
30/06/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 190.647	\$ 587.216	\$ 31.187.262	26
30/07/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 187.124	\$ 590.740	\$ 30.596.523	27
30/08/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 183.579	\$ 594.284	\$ 30.002.239	28
30/09/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 180.013	\$ 597.850	\$ 29.404.389	29
30/10/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 176.426	\$ 601.437	\$ 28.802.952	30
30/11/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 172.818	\$ 605.046	\$ 28.197.906	31
30/12/2028	\$ 777.863	\$ -	\$ 169.187	\$ 608.676	\$ 27.589.231	32
30/01/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 165.535	\$ 612.328	\$ 26.976.903	33
28/02/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 161.861	\$ 616.002	\$ 26.360.901	34
30/03/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 158.165	\$ 619.698	\$ 25.741.203	35
30/04/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 154.447	\$ 623.416	\$ 25.117.787	36
30/05/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 150.707	\$ 627.157	\$ 24.490.630	37
30/06/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 146.944	\$ 630.919	\$ 23.859.711	38
30/07/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 143.158	\$ 634.705	\$ 23.225.006	39
30/08/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 139.350	\$ 638.513	\$ 22.586.493	40
30/09/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 135.519	\$ 642.344	\$ 21.944.148	41
30/10/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 131.665	\$ 646.198	\$ 21.297.950	42
30/11/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 127.788	\$ 650.076	\$ 20.647.875	43
30/12/2029	\$ 777.863	\$ -	\$ 123.887	\$ 653.976	\$ 19.993.899	44
30/01/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 119.963	\$ 657.900	\$ 19.335.999	45
28/02/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 116.016	\$ 661.847	\$ 18.674.151	46
30/03/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 112.045	\$ 665.818	\$ 18.008.333	47
30/04/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 108.050	\$ 669.813	\$ 17.338.520	48
30/05/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 104.031	\$ 673.832	\$ 16.664.688	49
30/06/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 99.988	\$ 677.875	\$ 15.986.813	50
30/07/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 95.921	\$ 681.942	\$ 15.304.870	51
30/08/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 91.829	\$ 686.034	\$ 14.618.836	52
30/09/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 87.713	\$ 690.150	\$ 13.928.686	53
30/10/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 83.572	\$ 694.291	\$ 13.234.395	54
30/11/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 79.406	\$ 698.457	\$ 12.535.938	55
30/12/2030	\$ 777.863	\$ -	\$ 75.216	\$ 702.648	\$ 11.833.290	56
30/01/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 71.000	\$ 706.864	\$ 11.126.427	57
28/02/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 66.759	\$ 711.105	\$ 10.415.322	58
30/03/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 62.492	\$ 715.371	\$ 9.699.951	59
30/04/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 58.200	\$ 719.664	\$ 8.980.287	60
30/05/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 53.882	\$ 723.982	\$ 8.256.306	61
30/06/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 49.538	\$ 728.325	\$ 7.527.980	62
30/07/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 45.168	\$ 732.695	\$ 6.795.285	63
30/08/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 40.772	\$ 737.092	\$ 6.058.193	64
30/09/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 36.349	\$ 741.514	\$ 5.316.679	65
30/10/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 31.900	\$ 745.963	\$ 4.570.716	66
30/11/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 27.424	\$ 750.439	\$ 3.820.277	67

30/12/2031	\$ 777.863	\$ -	\$ 22.922	\$ 754.942	\$ 3.065.335	68
30/01/2032	\$ 777.863	\$ -	\$ 18.392	\$ 759.471	\$ 2.305.864	69
29/02/2032	\$ 777.863	\$ -	\$ 13.835	\$ 764.028	\$ 1.541.836	70
30/03/2032	\$ 777.863	\$ -	\$ 9.251	\$ 768.612	\$ 773.224	71
30/04/2032	\$ 777.863	\$ -	\$ 4.639	\$ 773.224	\$ 0	72
TOTAL	\$ 56.006.154	\$ -	\$ 10.637.013	\$ 45.369.141		

Para el pago el deudor, deberá realizarlo en la cuenta [REDACTED] a nombre de REFINANCIA S.A con NIT [REDACTED], indicando como referencia el número de cedula del titular, remitir soporte de pago al correo [REDACTED]

FEHOL: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$18.053.615**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$2.056.769** a más tardar el 30/05/2026 con el producto de los títulos valores que se encuentra a órdenes del [REDACTED] y el saldo **\$15.996.846** en un plazo 72 cuotas fijas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 0.6% y reconociendo intereses de plazo del 0.3% N.M. (\$54.161) durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/05/2026 al 30/04/2032, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 15.996.846	0
30/05/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 95.981	\$ 178.288	\$ 15.818.558	1
30/06/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 94.911	\$ 179.358	\$ 15.639.200	2
30/07/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 93.835	\$ 180.434	\$ 15.458.766	3
30/08/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 92.753	\$ 181.517	\$ 15.277.249	4
30/09/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 91.663	\$ 182.606	\$ 15.094.644	5
30/10/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 90.568	\$ 183.701	\$ 14.910.942	6
30/11/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 89.466	\$ 184.804	\$ 14.726.139	7
30/12/2026	\$ 274.269	\$ -	\$ 88.357	\$ 185.912	\$ 14.540.226	8
30/01/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 87.241	\$ 187.028	\$ 14.353.198	9
28/02/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 86.119	\$ 188.150	\$ 14.165.048	10
30/03/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 84.990	\$ 189.279	\$ 13.975.770	11
30/04/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 83.855	\$ 190.415	\$ 13.785.355	12
30/05/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 82.712	\$ 191.557	\$ 13.593.798	13
30/06/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 81.563	\$ 192.706	\$ 13.401.091	14
30/07/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 80.407	\$ 193.863	\$ 13.207.229	15
30/08/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 79.243	\$ 195.026	\$ 13.012.203	16
30/09/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 78.073	\$ 196.196	\$ 12.816.007	17
30/10/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 76.896	\$ 197.373	\$ 12.618.634	18
30/11/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 75.712	\$ 198.557	\$ 12.420.076	19
30/12/2027	\$ 274.269	\$ -	\$ 74.520	\$ 199.749	\$ 12.220.328	20
30/01/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 73.322	\$ 200.947	\$ 12.019.380	21
29/02/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 72.116	\$ 202.153	\$ 11.817.227	22
30/03/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 70.903	\$ 203.366	\$ 11.613.862	23
30/04/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 69.683	\$ 204.586	\$ 11.409.276	24
30/05/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 68.456	\$ 205.814	\$ 11.203.462	25
30/06/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 67.221	\$ 207.048	\$ 10.996.413	26
30/07/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 65.978	\$ 208.291	\$ 10.788.123	27
30/08/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 64.729	\$ 209.540	\$ 10.578.582	28
30/09/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 63.471	\$ 210.798	\$ 10.367.785	29
30/10/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 62.207	\$ 212.063	\$ 10.155.722	30
30/11/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 60.934	\$ 213.335	\$ 9.942.387	31

30/12/2028	\$ 274.269	\$ -	\$ 59.654	\$ 214.615	\$ 9.727.772	32
30/01/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 58.367	\$ 215.903	\$ 9.511.870	33
28/02/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 57.071	\$ 217.198	\$ 9.294.672	34
30/03/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 55.768	\$ 218.501	\$ 9.076.171	35
30/04/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 54.457	\$ 219.812	\$ 8.856.358	36
30/05/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 53.138	\$ 221.131	\$ 8.635.227	37
30/06/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 51.811	\$ 222.458	\$ 8.412.769	38
30/07/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 50.477	\$ 223.793	\$ 8.188.977	39
30/08/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 49.134	\$ 225.135	\$ 7.963.841	40
30/09/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 47.783	\$ 226.486	\$ 7.737.355	41
30/10/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 46.424	\$ 227.845	\$ 7.509.510	42
30/11/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 45.057	\$ 229.212	\$ 7.280.298	43
30/12/2029	\$ 274.269	\$ -	\$ 43.682	\$ 230.587	\$ 7.049.711	44
30/01/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 42.298	\$ 231.971	\$ 6.817.740	45
28/02/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 40.906	\$ 233.363	\$ 6.584.377	46
30/03/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 39.506	\$ 234.763	\$ 6.349.614	47
30/04/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 38.098	\$ 236.172	\$ 6.113.442	48
30/05/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 36.681	\$ 237.589	\$ 5.875.854	49
30/06/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 35.255	\$ 239.014	\$ 5.636.840	50
30/07/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 33.821	\$ 240.448	\$ 5.396.392	51
30/08/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 32.378	\$ 241.891	\$ 5.154.501	52
30/09/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 30.927	\$ 243.342	\$ 4.911.159	53
30/10/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 29.467	\$ 244.802	\$ 4.666.356	54
30/11/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 27.998	\$ 246.271	\$ 4.420.085	55
30/12/2030	\$ 274.269	\$ -	\$ 26.521	\$ 247.749	\$ 4.172.336	56
30/01/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 25.034	\$ 249.235	\$ 3.923.101	57
28/02/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 23.539	\$ 250.731	\$ 3.672.371	58
30/03/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 22.034	\$ 252.235	\$ 3.420.136	59
30/04/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 20.521	\$ 253.748	\$ 3.166.387	60
30/05/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 18.998	\$ 255.271	\$ 2.911.116	61
30/06/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 17.467	\$ 256.803	\$ 2.654.314	62
30/07/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 15.926	\$ 258.343	\$ 2.395.971	63
30/08/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 14.376	\$ 259.893	\$ 2.136.077	64
30/09/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 12.816	\$ 261.453	\$ 1.874.624	65
30/10/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 11.248	\$ 263.021	\$ 1.611.603	66
30/11/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 9.670	\$ 264.600	\$ 1.347.003	67
30/12/2031	\$ 274.269	\$ -	\$ 8.082	\$ 266.187	\$ 1.080.816	68
30/01/2032	\$ 274.269	\$ -	\$ 6.485	\$ 267.784	\$ 813.032	69
29/02/2032	\$ 274.269	\$ -	\$ 4.878	\$ 269.391	\$ 543.641	70
30/03/2032	\$ 274.269	\$ -	\$ 3.262	\$ 271.007	\$ 272.633	71
30/04/2032	\$ 274.269	\$ -	\$ 1.636	\$ 272.633	\$ 0	72
TOTAL	\$ 19.747.383	\$ -	\$ 3.750.537	\$ 15.996.846		

Para los pagos, el deudor deberá comunicarse con el Fondo de Empleados para que le indiquen la forma de pago de las cuotas establecidas.

TUYA: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$6.509.000**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$741.542** a más tardar el 30/05/2026 con el producto de los títulos valores que se encuentra [REDACTED] el saldo **\$5.767.458** en un plazo 72 cuotas fijas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 0.6% y reconociendo intereses de plazo del 0.3% N.M. (\$19.527) durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/05/2026 al 30/04/2032, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 5.767.458	0
30/05/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 34.605	\$ 64.280	\$ 5.703.178	1
30/06/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 34.219	\$ 64.665	\$ 5.638.513	2
30/07/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 33.831	\$ 65.053	\$ 5.573.460	3
30/08/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 33.441	\$ 65.443	\$ 5.508.017	4
30/09/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 33.048	\$ 65.836	\$ 5.442.180	5
30/10/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 32.653	\$ 66.231	\$ 5.375.949	6
30/11/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 32.256	\$ 66.629	\$ 5.309.321	7
30/12/2026	\$ 98.884	\$ -	\$ 31.856	\$ 67.028	\$ 5.242.292	8
30/01/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 31.454	\$ 67.430	\$ 5.174.862	9
28/02/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 31.049	\$ 67.835	\$ 5.107.027	10
30/03/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 30.642	\$ 68.242	\$ 5.038.785	11
30/04/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 30.233	\$ 68.652	\$ 4.970.133	12
30/05/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 29.821	\$ 69.063	\$ 4.901.070	13
30/06/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 29.406	\$ 69.478	\$ 4.831.592	14
30/07/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 28.990	\$ 69.895	\$ 4.761.697	15
30/08/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 28.570	\$ 70.314	\$ 4.691.383	16
30/09/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 28.148	\$ 70.736	\$ 4.620.647	17
30/10/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 27.724	\$ 71.160	\$ 4.549.487	18
30/11/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 27.297	\$ 71.587	\$ 4.477.899	19
30/12/2027	\$ 98.884	\$ -	\$ 26.867	\$ 72.017	\$ 4.405.883	20
30/01/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 26.435	\$ 72.449	\$ 4.333.434	21
29/02/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 26.001	\$ 72.884	\$ 4.260.550	22
30/03/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 25.563	\$ 73.321	\$ 4.187.229	23
30/04/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 25.123	\$ 73.761	\$ 4.113.468	24
30/05/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 24.681	\$ 74.203	\$ 4.039.265	25
30/06/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 24.236	\$ 74.649	\$ 3.964.616	26
30/07/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 23.788	\$ 75.097	\$ 3.889.520	27
30/08/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 23.337	\$ 75.547	\$ 3.813.972	28
30/09/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 22.884	\$ 76.000	\$ 3.737.972	29
30/10/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 22.428	\$ 76.456	\$ 3.661.516	30
30/11/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 21.969	\$ 76.915	\$ 3.584.600	31
30/12/2028	\$ 98.884	\$ -	\$ 21.508	\$ 77.377	\$ 3.507.224	32
30/01/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 21.043	\$ 77.841	\$ 3.429.383	33
28/02/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 20.576	\$ 78.308	\$ 3.351.075	34
30/03/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 20.106	\$ 78.778	\$ 3.272.297	35
30/04/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 19.634	\$ 79.250	\$ 3.193.047	36
30/05/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 19.158	\$ 79.726	\$ 3.113.321	37
30/06/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 18.680	\$ 80.204	\$ 3.033.116	38
30/07/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 18.199	\$ 80.686	\$ 2.952.431	39
30/08/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 17.715	\$ 81.170	\$ 2.871.261	40
30/09/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 17.228	\$ 81.657	\$ 2.789.604	41
30/10/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 16.738	\$ 82.147	\$ 2.707.458	42
30/11/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 16.245	\$ 82.640	\$ 2.624.818	43
30/12/2029	\$ 98.884	\$ -	\$ 15.749	\$ 83.135	\$ 2.541.683	44
30/01/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 15.250	\$ 83.634	\$ 2.458.049	45
28/02/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 14.748	\$ 84.136	\$ 2.373.913	46
30/03/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 14.243	\$ 84.641	\$ 2.289.272	47
30/04/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 13.736	\$ 85.149	\$ 2.204.123	48
30/05/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 13.225	\$ 85.660	\$ 2.118.464	49

30/06/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 12.711	\$ 86.173	\$ 2.032.290	50
30/07/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 12.194	\$ 86.691	\$ 1.945.600	51
30/08/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 11.674	\$ 87.211	\$ 1.858.389	52
30/09/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 11.150	\$ 87.734	\$ 1.770.655	53
30/10/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 10.624	\$ 88.260	\$ 1.682.395	54
30/11/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 10.094	\$ 88.790	\$ 1.593.605	55
30/12/2030	\$ 98.884	\$ -	\$ 9.562	\$ 89.323	\$ 1.504.282	56
30/01/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 9.026	\$ 89.859	\$ 1.414.424	57
28/02/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 8.487	\$ 90.398	\$ 1.324.026	58
30/03/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 7.944	\$ 90.940	\$ 1.233.086	59
30/04/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 7.399	\$ 91.486	\$ 1.141.600	60
30/05/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 6.850	\$ 92.035	\$ 1.049.566	61
30/06/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 6.297	\$ 92.587	\$ 956.979	62
30/07/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 5.742	\$ 93.142	\$ 863.836	63
30/08/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 5.183	\$ 93.701	\$ 770.135	64
30/09/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 4.621	\$ 94.263	\$ 675.872	65
30/10/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 4.055	\$ 94.829	\$ 581.043	66
30/11/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 3.486	\$ 95.398	\$ 485.645	67
30/12/2031	\$ 98.884	\$ -	\$ 2.914	\$ 95.970	\$ 389.674	68
30/01/2032	\$ 98.884	\$ -	\$ 2.338	\$ 96.546	\$ 293.128	69
29/02/2032	\$ 98.884	\$ -	\$ 1.759	\$ 97.125	\$ 196.003	70
30/03/2032	\$ 98.884	\$ -	\$ 1.176	\$ 97.708	\$ 98.294	71
30/04/2032	\$ 98.884	\$ -	\$ 590	\$ 98.294	-\$ 0	72
TOTAL	\$ 7.119.666	\$ -	\$ 1.352.208	\$ 5.767.458		

Para los pagos, el deudor deberá comunicarse con TUYA para que le indiquen la forma de pago de las cuotas establecidas.

RED INSTANTIC: El deudor se compromete a pagar la suma de **\$28.425.000**, que corresponde al capital reconocido en el trámite de negociación deudas, los cuales pagará realizando un abono de **\$3.238.336** a más tardar el 30/05/2026 con el producto de los títulos valores que se encuentra a órdenes del [REDACTED] y el saldo **\$25.186.664** en un plazo 72 cuotas fijas mensuales, reconociendo intereses a futuro del 0.6% y reconociendo intereses de plazo del 0.3% N.M. (\$85.275) durante el periodo del 30/09/2025 hasta el 30/04/2026. Dichas cuotas se comenzarán a pagar a partir del 30/05/2026 al 30/04/2032, así:

FECHAS	CUOTA	CUOTA EXTRA	INTERESES	AMORTIZACION	SALDO	# CUOTAS
					\$ 25.186.664	0
30/05/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 151.120	\$ 280.711	\$ 24.905.953	1
30/06/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 149.436	\$ 282.395	\$ 24.623.559	2
30/07/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 147.741	\$ 284.089	\$ 24.339.469	3
30/08/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 146.037	\$ 285.794	\$ 24.053.676	4
30/09/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 144.322	\$ 287.508	\$ 23.766.167	5
30/10/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 142.597	\$ 289.234	\$ 23.476.934	6
30/11/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 140.862	\$ 290.969	\$ 23.185.965	7
30/12/2026	\$ 431.831	\$ -	\$ 139.116	\$ 292.715	\$ 22.893.250	8
30/01/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 137.360	\$ 294.471	\$ 22.598.779	9
28/02/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 135.593	\$ 296.238	\$ 22.302.541	10
30/03/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 133.815	\$ 298.015	\$ 22.004.526	11
30/04/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 132.027	\$ 299.803	\$ 21.704.722	12
30/05/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 130.228	\$ 301.602	\$ 21.403.120	13
30/06/2027	\$ 431.831	\$ -	\$ 128.419	\$ 303.412	\$ 21.099.708	14

30/07/2027	\$	431.831	\$	-	\$	126.598	\$	305.232	\$	20.794.476	15
30/08/2027	\$	431.831	\$	-	\$	124.767	\$	307.064	\$	20.487.413	16
30/09/2027	\$	431.831	\$	-	\$	122.924	\$	308.906	\$	20.178.506	17
30/10/2027	\$	431.831	\$	-	\$	121.071	\$	310.759	\$	19.867.747	18
30/11/2027	\$	431.831	\$	-	\$	119.206	\$	312.624	\$	19.555.123	19
30/12/2027	\$	431.831	\$	-	\$	117.331	\$	314.500	\$	19.240.623	20
30/01/2028	\$	431.831	\$	-	\$	115.444	\$	316.387	\$	18.924.236	21
29/02/2028	\$	431.831	\$	-	\$	113.545	\$	318.285	\$	18.605.951	22
30/03/2028	\$	431.831	\$	-	\$	111.636	\$	320.195	\$	18.285.756	23
30/04/2028	\$	431.831	\$	-	\$	109.715	\$	322.116	\$	17.963.640	24
30/05/2028	\$	431.831	\$	-	\$	107.782	\$	324.049	\$	17.639.592	25
30/06/2028	\$	431.831	\$	-	\$	105.838	\$	325.993	\$	17.313.599	26
30/07/2028	\$	431.831	\$	-	\$	103.882	\$	327.949	\$	16.985.650	27
30/08/2028	\$	431.831	\$	-	\$	101.914	\$	329.917	\$	16.655.733	28
30/09/2028	\$	431.831	\$	-	\$	99.934	\$	331.896	\$	16.323.837	29
30/10/2028	\$	431.831	\$	-	\$	97.943	\$	333.888	\$	15.989.949	30
30/11/2028	\$	431.831	\$	-	\$	95.940	\$	335.891	\$	15.654.059	31
30/12/2028	\$	431.831	\$	-	\$	93.924	\$	337.906	\$	15.316.152	32
30/01/2029	\$	431.831	\$	-	\$	91.897	\$	339.934	\$	14.976.219	33
28/02/2029	\$	431.831	\$	-	\$	89.857	\$	341.973	\$	14.634.246	34
30/03/2029	\$	431.831	\$	-	\$	87.805	\$	344.025	\$	14.290.221	35
30/04/2029	\$	431.831	\$	-	\$	85.741	\$	346.089	\$	13.944.131	36
30/05/2029	\$	431.831	\$	-	\$	83.665	\$	348.166	\$	13.595.966	37
30/06/2029	\$	431.831	\$	-	\$	81.576	\$	350.255	\$	13.245.711	38
30/07/2029	\$	431.831	\$	-	\$	79.474	\$	352.356	\$	12.893.355	39
30/08/2029	\$	431.831	\$	-	\$	77.360	\$	354.470	\$	12.538.884	40
30/09/2029	\$	431.831	\$	-	\$	75.233	\$	356.597	\$	12.182.287	41
30/10/2029	\$	431.831	\$	-	\$	73.094	\$	358.737	\$	11.823.550	42
30/11/2029	\$	431.831	\$	-	\$	70.941	\$	360.889	\$	11.462.661	43
30/12/2029	\$	431.831	\$	-	\$	68.776	\$	363.055	\$	11.099.606	44
30/01/2030	\$	431.831	\$	-	\$	66.598	\$	365.233	\$	10.734.373	45
28/02/2030	\$	431.831	\$	-	\$	64.406	\$	367.424	\$	10.366.949	46
30/03/2030	\$	431.831	\$	-	\$	62.202	\$	369.629	\$	9.997.320	47
30/04/2030	\$	431.831	\$	-	\$	59.984	\$	371.847	\$	9.625.474	48
30/05/2030	\$	431.831	\$	-	\$	57.753	\$	374.078	\$	9.251.396	49
30/06/2030	\$	431.831	\$	-	\$	55.508	\$	376.322	\$	8.875.074	50
30/07/2030	\$	431.831	\$	-	\$	53.250	\$	378.580	\$	8.496.494	51
30/08/2030	\$	431.831	\$	-	\$	50.979	\$	380.852	\$	8.115.642	52
30/09/2030	\$	431.831	\$	-	\$	48.694	\$	383.137	\$	7.732.505	53
30/10/2030	\$	431.831	\$	-	\$	46.395	\$	385.436	\$	7.347.070	54
30/11/2030	\$	431.831	\$	-	\$	44.082	\$	387.748	\$	6.959.322	55
30/12/2030	\$	431.831	\$	-	\$	41.756	\$	390.075	\$	6.569.247	56
30/01/2031	\$	431.831	\$	-	\$	39.415	\$	392.415	\$	6.176.832	57
28/02/2031	\$	431.831	\$	-	\$	37.061	\$	394.770	\$	5.782.063	58
30/03/2031	\$	431.831	\$	-	\$	34.692	\$	397.138	\$	5.384.925	59
30/04/2031	\$	431.831	\$	-	\$	32.310	\$	399.521	\$	4.985.404	60
30/05/2031	\$	431.831	\$	-	\$	29.912	\$	401.918	\$	4.583.485	61
30/06/2031	\$	431.831	\$	-	\$	27.501	\$	404.330	\$	4.179.156	62
30/07/2031	\$	431.831	\$	-	\$	25.075	\$	406.756	\$	3.772.400	63
30/08/2031	\$	431.831	\$	-	\$	22.634	\$	409.196	\$	3.363.204	64
30/09/2031	\$	431.831	\$	-	\$	20.179	\$	411.651	\$	2.951.553	65
30/10/2031	\$	431.831	\$	-	\$	17.709	\$	414.121	\$	2.537.432	66

30/11/2031	\$ 431.831	\$ -	\$ 15.225	\$ 416.606	\$ 2.120.826	67
30/12/2031	\$ 431.831	\$ -	\$ 12.725	\$ 419.106	\$ 1.701.720	68
30/01/2032	\$ 431.831	\$ -	\$ 10.210	\$ 421.620	\$ 1.280.100	69
29/02/2032	\$ 431.831	\$ -	\$ 7.681	\$ 424.150	\$ 855.950	70
30/03/2032	\$ 431.831	\$ -	\$ 5.136	\$ 426.695	\$ 429.255	71
30/04/2032	\$ 431.831	\$ -	\$ 2.576	\$ 429.255	\$ 0	72
TOTAL	\$ 31.091.798	\$ -	\$ 5.905.134	\$ 25.186.664		

Para los pagos, el deudor deberá comunicarse con RED INSTANTIC para que le indiquen la forma de pago de las cuotas establecidas.

OBSERVACIONES FINALES

Conforme al artículo 553 de la Ley 1564 de 2012, el conciliador y los acreedores abajo firmantes dejan constancia en la presente acta que:

1. El acuerdo ha sido celebrado dentro del término previsto en la Ley, para la negociación de deudas.
2. El acuerdo fue votado positivamente por el **67.71%** del coeficiente de participación de los acreedores partícipes en la audiencia.
3. Se presentó votos negativos del **32.29%** del coeficiente de participación de los acreedores partícipes en la audiencia.
4. El acuerdo comprende la totalidad de los acreedores objeto de la negociación, conforme a la relación de acreedores y acreencias presentada por el deudor para efectos de la admisión del trámite de negociación de deudas.
5. El presente acuerdo de pago no implica novación de las obligaciones, las cuales se mantendrán incólumes frente a los títulos de deuda primigenios.
6. El deudor podrá realizar abonos parciales o totales a los acreedores respetando la prelación legal de créditos.
7. Se ordena al acreedor **FEHOL** entregar antes del 30/09/2025 la suma de \$10.611.299 al deudor insolvente señor Diego Ospina Zapata para que proceda al pago conforme al presente acuerdo de pago.
8. Se oficiará al [REDACTED], para que ordene la entrega de los títulos judicial al deudor insolvente y demandado señor Diego Ospina Zapata dentro del proceso ejecutivo [REDACTED] para que proceda a realizar el pago a los acreedores conforme al presente acuerdo de pago.
9. Si el deudor incurre en el no pago de las cuotas y condiciones aquí pactadas, **MOBILIZE FINANCIAL SERVICES** se abstiene del derecho de informar el incumplimiento y continuará con la ejecución de la garantía mobiliaria.
10. Se oficiará a los Juzgados si es el caso, informando el acuerdo de pago y a su vez se solicitará que los procesos ejecutivos deberán continuar suspendidos, de conformidad con el art. 555 del C.G.P.
11. El acuerdo de pago se constituye en una obligación válida, legalmente vinculante y ejecutable para todos los acreedores, inclusive para los disidentes y los ausentes.
12. Una vez se finalice los pagos a cada acreedor, los mismos acreedores se comprometen a entregar los respectivos paz y salvos y oficiar a los juzgados solicitando la terminación de los procesos por pago total de la obligación, si es el caso.
13. Se deja constancia que la audiencia se realizó de forma virtual y fue grabada.
14. Los datos del deudor insolvente son: [REDACTED]

El presente acuerdo de pago se llevó a cabo conforme a la Ley 1564 de 2012, referente a la negociación de deudas del señor [REDACTED]; y teniendo en cuenta que esta audiencia se llevó a cabo virtualmente conforme a la **LEY 2213 del 2022**, el Conciliador actuando con el **PRINCIPIO DE LA BUENA FE** y previa grabación de la audiencia, deja constancia de las actuaciones y el acuerdo celebrado con los acreedores

asistentes que votaron la fórmula de pago del deudor, por lo expuesto se suscribe en señal de aceptación.

Siendo las 04:55 pm se da por terminada la audiencia.